



Rif.: 60791249

€ 59.000

## Bilocale in vendita

Brindisi, Via trento - Cappuccini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 144
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Cappuccini - Via Trento, APPARTAMENTO AL PIANO TERRA CON SUOLO EDIFICABILE DI 200MQ. Immobile al piano terra, da ristrutturare, ubicato a ridosso di Via Cappuccini in un mini-condominio di sole 4 unita' abitative. Disposto su una superficie interna di 58mq, si compone nella più classica distribuzione anni 50, cioè priva di disimpegno e con l'accesso da un vano all'altro. Ingresso direttamente nel salone di ampia metratura, stanza centrale della casa, che ci conduce sulla sinistra alla cucina abitabile ed al bagno munito di vasca; sulla destra invece abbiamo accesso alla camera matrimoniale, unica stanza con affaccio su Via Trento. Il Valore aggiunto dell'immobile e' sicuramente il Giardino, di generosa metratura incastonato perfettamente nell'agglomerato urbano, quasi da definirsi un polmone verde. Pavimentazione in marmo Infissi in Legno. Porte interne in legno. Le spese condominiali sono solo , 12 euro mensili. Ci trovate anche su Facebook cerca 'Gruppo Tecnocasa Alto Salento Cappuccini '.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

