



Rif.: 60790391

€ 224.000

Casa indipendente in vendita
Brindisi, Via San Leucio - Cappuccini

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

CAPPUCCINI - Via San Leucio, LA META. E' sicuramente questa la descrizione giusta per questa unità abitativa, che racchiude in sé tutte le comodità e funzionalità ricercate da un nucleo familiare. Indipendente, disposto su tre livelli, ragionati e sfruttati per rendere il massimo; Accesso dal piano terra, dove troviamo l'ampio vano scala che ci conduce nella zona lavanderia ed ad un bellissimo giardino (Primo dei tanti spazi esterni della casa), e qui troviamo sulla destra una porta che dà accesso al Box Auto di 106mq. Primo Piano, qui entriamo nel fulcro dell'immobile, presentato da un Openspace di 51MQ, unione armoniosa fra il salone ed il tinello; e proprio da quest'ultimo ambiente tramite una porta finestra troviamo il secondo spazio esterno, un terrazzo a livello di 44mq, sogno di chi ama trascorrere delle piacevoli serate con amici e parenti. Completa la zona giorno il bagno di servizio munito di box doccia. Tramite una scala in legno massello disegnata all'ingresso dell'openspace ci troviamo al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

