

Rif.: 60702980

€ 260.000

Casa indipendente in vendita Brindisi, Via Cappuccini - Cappuccini

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 166 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

CAPPUCCINI - Via Cappuccini, INDIPENDENTE IN OTTIME CONDIZIONI ABITATIVE DISPOSTO SU TRE LIVELLI. Soluzione abitativa molto ricercata ed ambita, proprio nel centro del rione. I componenti positivi di questo immobile sono tanti, tra i quali: L'indipendenza, Il cortile, I Terrazzi e la possibilità di Box Auto. Ad oggi troviamo due ingressi, il primo ci dà accesso all'abitazione mentre dal secondo si entra nello studio, proprio in quest'ultimo si può realizzare un comodo Box Auto. Piano terra in cui troviamo la zona living, soggiorno-pranzo e cucinino (per limitare i fumi e gli odori in casa), cortile di oltre 30mq, utile da sfruttare l'estate ed il bagno di servizio nel sotto scala. Piano Primo dotato di due camere da letto da definirsi entrambe matrimoniali e dotate di balcone privato, con doppia esposizione per garantire il ricircolo dell'aria, per finire il bagno patronale dotato di vasca idromassaggio e box doccia. Piano secondo con un'ulteriore camera da letto, vano tecnico ed accesso a due terrazzi di cui uno su via Cappuccini. Pavimentazione in Cotto Infissi in legno con



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

