



Rif.: 60702975

€ 180.000

Casa indipendente in vendita

Brindisi, Via Malta - Cappuccini

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 222 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CAPPUCCINI - Via Malta INDIPENDENTE BIFAMILIARE. Immobile dalle grandi capacità abitative e con un enorme valore di trasformazione. Androne scala che ci invita sul primo piano, dove troviamo ad oggi due appartamenti distinti e separati, entrambi composti da 3 vani. Le metrature però sono differenti, il più piccolo con accesso alla sinistra della scala, si estende su una superficie di 70mq interni ed un funzionale e ricercato terrazzino a livello di 40mq; con ingresso direttamente nel soggiorno-pranzo, con accesso al terrazine e disimpegno della zona notte da cui accediamo alle due camere da letto, ed al bagno con Box Doccia. Il secondo immobile invece, si estende su un totale di 97mq interni ed un terrazzo a livello di 56mq più ampio rispetto al primo questa unità gode di ambiente separato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

