Affiliato: Tecno Zola Srl
Partita IVA: 04113071205
Via Risorgimento, 109/A-B 40069 Zola Predosa (BO)
Email: bohg8@tecnocasa.it - Tel.: 0510828048















Rif.: 61301208

€ 308.000

Trilocale in vendita

Zola Predosa, Via Niccolò Machiavelli - Riale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.800
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

RIALE: In una delle posizioni più ricercate del comune, in zona residenziale, tranquilla e verdeggiante, comoda a tutti i principali servizi, strategicamente collegata al nuovo polo commerciale 'Shopville Gran Reno' (1,6 km), all'Unipol Arena (1,4km) ed allo svincolo autostradale in direzione Bologna, proponiamo ampio quadrilocale al terzo ed ultimo piano comodamente servito da ascensore. Spazioso ingresso arredabile, dove sono stati ricreati un angolo studio ed un ripostiglio, zona living con il suggestivo soggiorno di oltre 25 mq, servito da un balcone, e la cucina abitabile separati, disimpegno zona notte, due ampie camere da letto matrimoniali (la padronale servita da un secondo balcone), rispettivamente di 20 mq e 17 mq, e bagno. Completano la proprietà una comoda cantina al piano seminterrato ed un box/autorimessa di 15

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.