Affiliato: Tecno Zola Srl
Partita IVA: 04113071205
Via Risorgimento, 109/A-B 40069 Zola Predosa (BO)
Email: bohg8@tecnocasa.it - Tel.: 0510828048















Rif.: 61289189

€ 258.000

Trilocale in vendita

Zola Predosa, Via L. Da Vinci - Ponte Ronca

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.100
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 133.03 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 133.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

PONTE RONCA: In posizione centrale, in contesto residenziale tranquillo ma allo stesso comodo a tutti i servizi e attività commerciali della zona, proponiamo ampio trilocale al primo piano, all'interno di un complesso abitativo completamente riqualificato nel 2000'. Ingresso direttamente sul salone, cucina abitabile, balcone con affaccio interno alla corte, funzionale disimpegno notte con angolo lavanderia, due spaziose camere da letto e bagno. Completa la proprietà un box/autorimessa di oltre 30 mq al piano interrato. Il riscaldamento all'interno dell'abitazione è alimentato da caldaia autonoma e le spese di gestione condominiali si aggirano intorno ai 1100 annui. La zona ricercata, il contesto condominiale riqualificato, l'ottimo stato di mantenimento interno, la presenza di un box auto doppio, la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.