Affiliato: Tecno Zola Srl
Partita IVA: 04113071205
Via Risorgimento, 109/A-B 40069 Zola Predosa (BO)
Email: bohg8@tecnocasa.it - Tel.: 0510828048















Rif.: 61276466

€ 610.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Zola Predosa, Via dei Theodoli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

ZOLA PREDOSA: Nel cuore di Zola Predosa, in contesto residenziale, verdeggiante e tranquillo, proponiamo ultima esclusiva villetta di nuova realizzazione in contesto bifamiliare. L'intervento, sia dal punto di vista tecnologico/impiantistico che delle finiture scelte, punta ad offrire il massimo del risparmio e del comfort abitativo e a garantire la miglior vivibilità possibile.Le unità immobiliari saranno in classe A4, provviste di tutte le dotazioni più innovative per quanto riguarda l'isolamento acustico, l'efficienza energetica e le normative antisismiche. La villetta, con giardino privato, si articola complessivamente su tre livelli; dalla loggia si accede al piano terra, dove troviamo un ingresso arredabile, la zona living open space dove soggiorno e cucina convivono in perfetta armonia e il primo bagno finestrato; al piano primo la zona notte, con tre funzionali camere da letto e secondo bagno finestrato. Tramite scala di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.