



Rif.: 61262166

€ 140.000

Bilocale in vendita

Zola Predosa, Via Risorgimento - Ponte Ronca

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 150
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 286.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 286.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

PONTE RONCA: Nel cuore di Ponte Ronca, a due passi da tutte le attività commerciali e dai servizi della zona, raggiungibili comodamente anche a piedi, proponiamo spazioso bilocale al primo piano di un condominio di poche unità abitative. Ingresso, funzionale zona giorno con living e ambiente cucinotto separati, balcone, camera da letto matrimoniale, disimpegno con comodo armadio a muro e bagno. Completa la proprietà una cantina al piano seminterrato. Il riscaldamento all'interno dell'abitazione è alimentato da caldaia autonoma e le spese di gestione condominiali sono davvero contenute. La posizione strategica e centrale all'interno delle dinamiche della frazione, la tranquillità e la privacy garantite dal contesto residenziale, la disposizione funzionale degli spazi e la buona metratura, la luminosità della soluzione, l'ottimo stato di mantenimento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

