



Rif.: 61257536

€ 750.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Zola Predosa, Via S. Martino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ZOLA PREDOSA: In contesto esclusivo e verdeggianti, all'interno di un piccolo borgo residenziale di nuova realizzazione, pensato per garantire privacy assoluta e il massimo comfort abitativo, proponiamo due eleganti villette in contesto bifamiliare con ampie metrature di giardini privati (oltre 500 mq ciascuna). Il progetto 'Borgo San Martino' è concepito per offrire il più alto standard possibile sia a livello di efficienza energetica (tutte le unità realizzate saranno con classificazione energetica A4/A4+) che di sostenibilità ambientale (gli edifici sono progettati e saranno realizzati nel rispetto dei requisiti previsti per gli edifici a energia quasi zero/NZEB - Nearly Zero Energy Building). Le villette dotate di accesso indipendente e giardini privati si dispongono su due livelli; al piano terra troviamo la zona living open space con angolo cottura, caratterizzata da ampi e luminosi affacci sui giardini privati, mentre al piano superiore sono presenti tre camere da letto e un bagno. Le villette sono dotate di un box e di un posto auto. Per maggiori informazioni e per visitare il progetto, contattateci al numero 0510828048 o visitate il sito www.tecnocasa.it.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

