



Rif.: 61084311

# € 249.000

## Trilocale in vendita

Zola Predosa, Via Dante

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 141.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

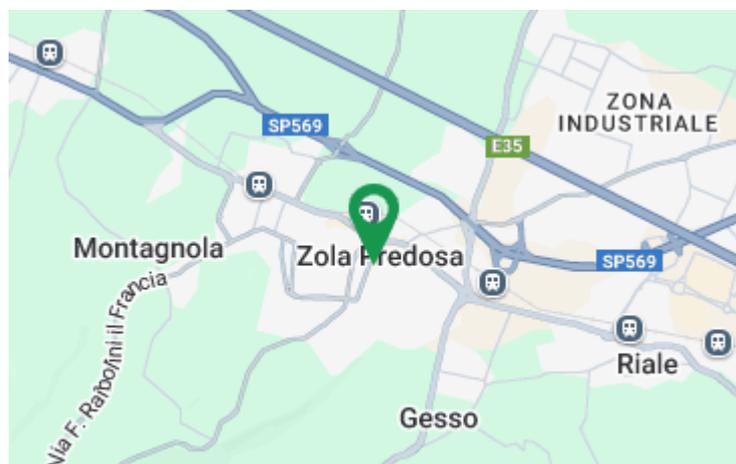
EP globale rinnovabile: 141.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ZOLA PREDOSA: Nel cuore di Zola Predosa, in zona residenziale tranquilla e verdeggiante, in prossimità di tutti i principali servizi ed attività commerciali del comune, raggiungibili comodamente anche a piedi in pochi minuti, proponiamo trilocale completamente ristrutturato al primo piano con ascensore. Ingresso arredabile, zona giorno in cui angolo cottura e living convivono armoniosamente, balcone, disimpegno zona notte, due camere da letto e due bagni. Completano la proprietà una cantina ed una comoda autorimessa al piano seminterrato. A livello condominiale sono stati appena ultimati i lavori di efficientamento energetico legati al Superbonus che hanno riqualificato l'intero stabile. La posizione centrale, il contesto totalmente riammodernato, la disposizione interna perfetta per ottimizzare ogni

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

