



Rif.: 61080272

€ 240.000

Trilocale in vendita

Casaletto Di Reno, Via del Guercino - Croce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.300
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 196.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 196.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

CROCE DI CASALETTO: In zona residenziale, comoda a tutti principali servizi e punti strategici dell'area metropolitana di Bologna, (1,7 km dallo stadio Renato Dall'Ara, 2,1 km dai portici del Santuario di San Luca), in prossimità dell'asse attrezzato Sud-Ovest, proponiamo trilocale ristrutturato al primo piano con ascensore. Ingresso, zona giorno con living ed angolo cottura parzialmente separati, disimpegno arredabile, camera matrimoniale con accesso al balcone, secondo ambiente studio e bagno. Completa la proprietà una cantina al piano interrato. Il riscaldamento all'interno dell'abitazione è di tipo centralizzato con termostato e contocalorie. La zona logisticamente strategica, la presenza di tutti i servizi facilmente accessibili anche a piedi in pochi minuti, il contesto curato, la disposizione funzionale degli ambienti, l'assenza di spazi inutilizzati, la ristrutturazione delle finiture

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

