



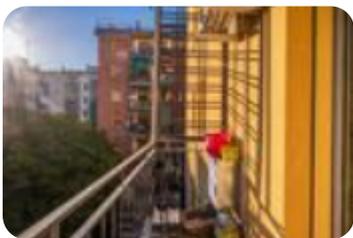
Rif.: 61056145

€ 210.000

Trilocale in vendita

Casalecchio Di Reno, Via de' Carracci - Croce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.300
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 199.24 kW h/m² anno

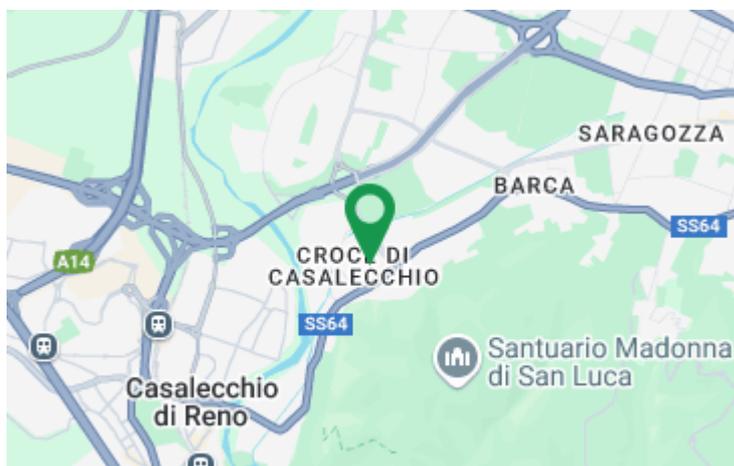
EP globale rinnovabile: 199.24 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CROCE DI CASALECCHIO: In zona prettamente residenziale, comodi a tutti principali servizi e punti strategici della zona, proponiamo trilocale al secondo piano con ascensore. Ingresso, zona giorno con angolo cottura, balcone, camera matrimoniale, secondo ambiente studio e bagno. Completa la proprietà una cantina al piano seminterrato ed un posto auto assegnato all'interno dell'area cortiliva condominiale. A livello condominiale sono state riqualificate facciata e terrazze nel 2022. Il riscaldamento all'interno dell'abitazione è di tipo centralizzato con termovalvole e contocalorie. La zona servita, il contesto condominiale curato, la disposizione funzionale degli ambienti interni, l'assenza di spazi inutilizzati, il buono stato di mantenimento interno, sono solo alcune delle principali qualità dell'immobile. Per ulteriori informazioni, visionare l'immobile e scoprire tutte le sue peculiarità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

