



Rif.: 61041723

€ 185.000

Trilocale in vendita

Zola Predosa, Via Cristoforo Colombo - Riale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Prezzo box:	€ 15.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 141.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 141.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

RIALE: In zona residenziale, in contesto verde, di assoluta quiete ma comunque comodo ai servizi della zona e strategicamente collegato all'Unipol Arena (1,6 Km), al nuovo polo commerciale 'Shopville Gran Reno' (2,1 Km) ed in direzione Bologna, proponiamo luminoso trilocale al secondo piano senza ascensore. Ingresso direttamente sulla zona living con salone e cucinotto che convivono armoniosamente, accesso al balcone (con esposizione sud), camera padronale, disimpegno zona notte, seconda camera da letto matrimoniale e bagno. Possibilità di comoda autorimessa al piano terra (euro 15.000,00). La posizione servita, il gradevole contesto condominiale, la distribuzione funzionale degli ambienti, l'assenza di spazi inutilizzati, il buono stato di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

