



Rif.: 61020623

€ 219.000

Trilocale in vendita

Zola Predosa, Via della Resistenza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **B**

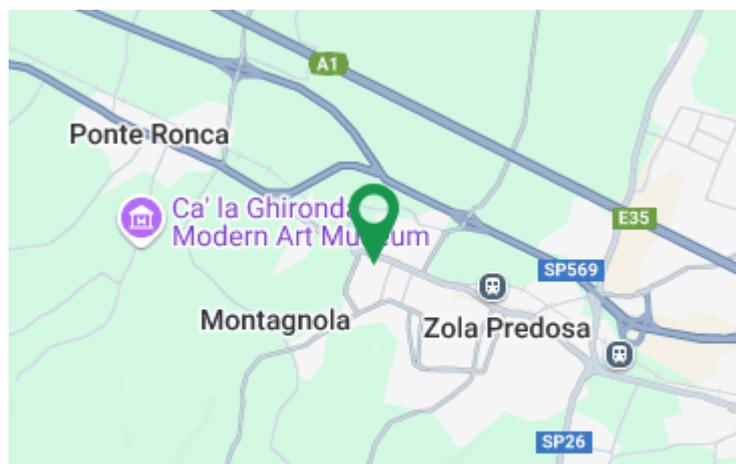
EP globale rinnovabile: 85.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

ZOLA PREDOSA: In centro al paese, in contesto residenziale, adiacenti ai principali servizi del comune di Zola Predosa, strategicamente collegati in direzione Bologna e all'asse della Bazzanese, proponiamo trilocale al secondo piano, finemente ristrutturato, in condominio recentemente riqualificato grazie agli interventi dell'ecobonus 110. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Completa la proprietà una comoda cantina al piano terra. Il riscaldamento all'interno dell'abitazione è alimentato da caldaia autonoma, e le spese di gestione condominiale risultano contenute. La posizione centrale, i lavori condominiali appena ultimati, l'ottimo attestato di prestazione energetica dell'immobile (B), la distribuzione funzionale degli ambienti interni, la recente ristrutturazione, scrupolosa ed equilibrata nelle finiture scelte sono solo alcune delle qualità principali della soluzione. Per ulteriori informazioni, visionare l'immobile e scoprire tutte le sue peculiarità siamo disponibili dalle 09:00 alle

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

