



Rif.: 60880945

€ 179.000

Trilocale in vendita

Zola Predosa, Via Rinascimento

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 750
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: C

Prestazione energetica: 125,76 kW h/m² anno

ZOLA PREDOSA: In pieno centro al paese, in zona prettamente residenziale, ma comoda a tutti i servizi del comune, in prossimità delle scuole e strategicamente collegata all'asse attrezzato in direzione Bologna, proponiamo spazioso trilocale al secondo piano. Ingresso arredabile, soggiorno con angolo cottura, balcone, due camere da letto matrimoniali e bagno. Completa la proprietà un comodo deposito/box al piano terra. Il riscaldamento all'interno dell'abitazione è alimentato da caldaia autonoma e le spese di gestione risultano molto contenute. A livello condominiale sono stati recentemente ultimati i lavori di efficientamento energetico legati al Superbonus che hanno riqualificato l'intero stabile. La posizione centrale, il contesto signorile e tranquillo, la palazzina completamente riqualificata, la disposizione lineare degli ambienti, il buono stato di mantenimento interno, l'efficienza energetica garantita dalla soluzione, l'ottima esposizione, l'affaccio libero e con vista, sono tra le principali qualità dell'immobile. Per visionare l'immobile e per maggiori informazioni potete contattarci al numero

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

