



Rif.: 61146896

€ 590.000

Villa singola in vendita

Castel Guelfo Di Bologna, Via Basoli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 450 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Terrazzi:	4
Box:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: D

CASTEL GUELFO: In bel contesto signorile, molto verde e silenzioso, proponiamo villa unifamiliare di ampia metratura, sviluppata su tre piani e con giardino privato di 400 mq che circonda la casa su tutti e quattro i lati. Da un grazioso portico di ingresso, si accede ad uno splendido salone doppio ben diviso in zona pranzo e zona salotto con camino, oltre alla cucina abitabile servita da terrazzino verandato. La zona notte è composta da tre camere da letto matrimoniali, di cui una servita da terrazzo, e due bagni con finestra. Al piano superiore è presente un sottotetto dotato di abitabilità, attualmente al grezzo, con possibilità di creare un altro appartamento di ampia metratura e servito da bel terrazzo abitabile e da uno più piccolo. Il piano terra ha quattro accessi diretti al giardino privato su tre diversi lati della casa e l'ambiente principale è una taverna di dimensioni generose e dotata di cucina. Completano il piano una camera da letto, un bagno, la lavanderia ed una piccola zona cantina, oltre al garage di 80 mq dotato di due basculanti di accesso. Anche quest'ultimo livello può essere trasformato in ulteriore appartamento completamente indipendente dal resto d [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

