



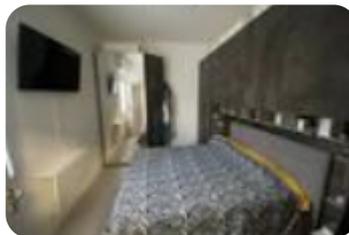
Rif.: 61058637

**€ 127.000**

**Bilocale in vendita**

Imola, Via Togliatti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** 

EP globale non rinnovabile: 372.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

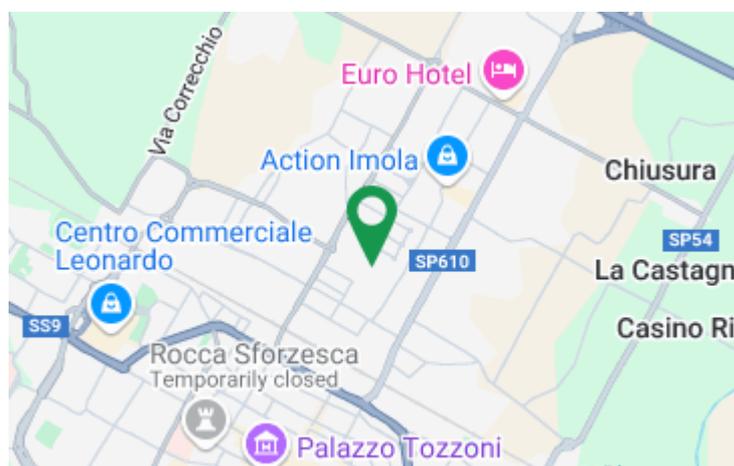
EP globale rinnovabile: 2.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

IMOLA - ZONA INDUSTRIALE: Proponiamo in vendita un accogliente bilocale di 45 mq, situato al piano terra. Questa proprietà, completamente ristrutturata nel 2022, rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca un investimento sicuro. Interamente arredato e con spese condominiali assenti, l'appartamento è composto da due locali ben distribuiti, che offrono spazi funzionali e moderni: soggiorno con angolo cottura, camera, bagno con doccia, ripostiglio, ampia cantina e posto auto privato coperto. La ristrutturazione ha donato all'immobile un aspetto fresco e contemporaneo, garantendo comfort e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

