



Rif.: 61258514

€ 140.000

Trilocale in vendita

San Giovanni In Persiceto, Via della Pace

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 58.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 58.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In una delle zone più ricercate del paese, proponiamo in vendita un accogliente trilocale situato al terzo piano di uno stabile servito da ascensore e recentemente riqualificato energeticamente. L'ingresso si apre su un pratico disimpegno che distribuisce in modo funzionale tutti gli ambienti della casa, la zona giorno è composta da un luminoso soggiorno e da una cucina abitabile con accesso al balcone che affaccia sullo splendido parco, perfetto per concedersi un momento di relax all'aria aperta. La zona notte offre una spaziosa camera matrimoniale, mentre il bagno finestrato, è completo di un pratico box doccia. Completa la proprietà una comoda cantina ciclabile al piano terra, ideale come spazio di deposito per biciclette e oggetti di uso quotidiano. L'immobile è stato recentemente ristrutturato grazie agli interventi del Bonus 110%, un importante valore aggiunto che assicura

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

