



Rif.: 61240240

€ 449.000

Villa singola in vendita

San Giovanni In Persiceto, Via Tassinara - Tassinara

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 172 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Immersa nella tranquillità della campagna, ma a pochi minuti dai principali servizi del paese, proponiamo in vendita esclusiva villa singola di nuova realizzazione, sviluppata interamente su un unico livello e progettata per garantire il massimo comfort abitativo. L'abitazione si compone di una spaziosa e luminosa zona giorno con ampie aperture che regalano una piacevole vista sul giardino privato, tre camere da letto, due bagni e un pratico soppalco, ideale come studio, area hobby o per ricavare una terza camera in base alle proprie esigenze. All'esterno, la proprietà è circondata da un ampio giardino esclusivo sui quattro lati, uno spazio perfetto per vivere momenti di relax all'aria aperta, organizzare cene con amici e familiari o semplicemente godere della massima privacy in un contesto riservato e verdeggianti. Completano la proprietà un'autorimessa e un posto auto privato. Le abitazioni sono realizzate in Classe Energetica A4, sinonimo di elevata efficienza energetica, bassi consumi e massimo benessere abitativo. Una soluzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

