



Rif.: 61231704

€ 180.000

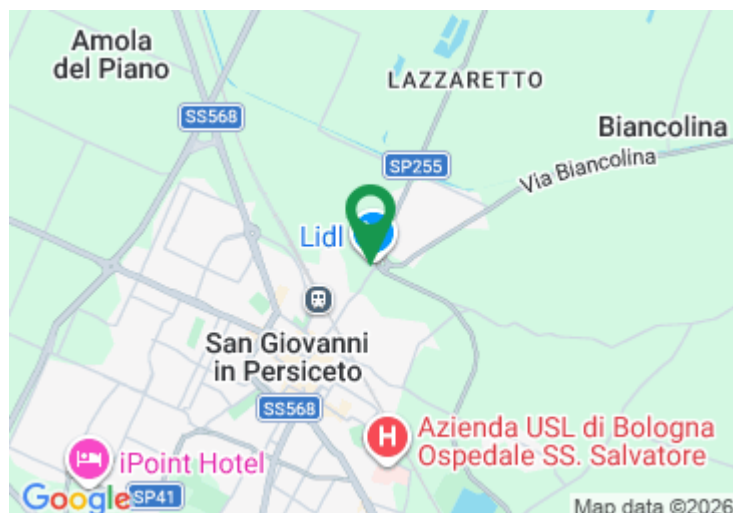
Ter. residenziale in vendita San Giovanni In Persiceto, Via Cento

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 4.000 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Terreno edificabile di circa 4.000 mq con progetto approvato per villetta monofamiliare. Proponiamo in vendita un lotto di terreno edificabile di circa 4.000 mq, completamente recintato e delimitato da una siepe perimetrale che garantisce privacy e un gradevole inserimento nel contesto naturale. La proprietà dispone di un progetto già approvato per la realizzazione di una villetta monofamiliare, consentendo di avviare rapidamente i lavori senza dover affrontare le lunghe tempistiche burocratiche per l'ottenimento delle autorizzazioni. Il lotto è già dotato di fondo stradale di accesso e di un comodo parcheggio in ghiaia. Inoltre, sono già stati sostenuti e pagati gli oneri relativi agli allacciamenti delle utenze principali, quali acqua ed energia elettrica, con un significativo risparmio di tempo e costi per il futuro acquirente. Per maggiori informazioni e per visionare la documentazione progettuale, contattateci allo 0510366602.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

