



Rif.: 61221343

€ 520.000

Bifamiliare in vendita

San Giovanni In Persiceto, Via Niccolò Copernico

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 447 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita ampia soluzione bifamiliare ideale per chi desidera due abitazioni indipendenti all'interno della stessa proprietà, con annesso laboratorio collegato internamente. L'abitazione principale si sviluppa interamente su un unico livello al primo piano, ed è composta da ingresso, ampio salone impreziosito da mobili in pregiato legno realizzati su misura, sala da pranzo con accesso diretto ad uno splendido terrazzo coperto di circa 90 mq, cucina, disimpegno notte, tre camere da letto matrimoniali e due bagni. Al piano terra troviamo inoltre cantina, garage e spazioso laboratorio collegati internamente all'abitazione, soluzione ideale per attività artigianali, hobby o deposito. Attraverso una caratteristica torretta si accede al secondo appartamento, anch'esso dotato di ingresso indipendente, composto da ampio living, cucina separata, disimpegno notte, due camere da letto e bagno. La proprietà è circondata da un ampio giardino privato di circa

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

