



Rif.: 61195808

€ 290.000

Porzione di trifamiliare in vendita

San Giovanni In Persiceto, Via Samoggia Vecchia - Decima

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 111 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: A3

EP globale non rinnovabile: 0.01 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.01 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

SAN GIOVANNI IN PERSICETO - VIA SAMOGGIA VECCHIA 7A In contesto tranquillo e riservato, proponiamo in vendita splendida porzione di trifamiliare completamente ristrutturata, ideale per chi cerca indipendenza, funzionalità e qualità abitativa. Al piano terra ti accoglie una luminosa e ampia zona giorno, con cucina a vista sapientemente separata dalla penisola, perfetta per vivere al meglio la zona giorno e ricevere ospiti in totale comfort. Completa il livello un pratico bagno/lavanderia. Al primo piano troviamo due spaziose camere da letto e un bagno finestrato, pensati per garantire il massimo della vivibilità. All'ultimo livello, un ampio sottotetto offre ulteriori possibilità: grazie alle altezze in parte sfruttabili, è perfetto come terza camera, studio o area hobby. La proprietà è circondata su due lati da un giardino privato di circa 200 mq, completo di: - casetta in legno - posti auto coperti - ampio porticato ideale per pranzi all'aperto e momenti di relax.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

