



Rif.: 61189187

€ 325.000

Trilocale in vendita

San Giovanni In Persiceto, Via Antonio Gramsci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.01 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.01 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN GIOVANNI IN PERSICETO - VIA GRAMSCI 2-4 Proponiamo in vendita un elegante attico di nuova costruzione, progettato per offrire comfort, funzionalità e comodità in pieno centro al paese. L'immobile si sviluppa su due livelli. Al primo livello troviamo l'ingresso su luminoso soggiorno, cucina separata (oppure possibilità di realizzare una camera), bagno finestrato e ampio terrazzo abitabile, ideale per momenti di relax all'aperto. Al piano superiore sono presenti camera da letto, ripostiglio e predisposizione per un secondo bagno. Lo stabile, di nuova realizzazione e servito da ascensore, è progettato secondo standard abitativi moderni e offre riscaldamento autonomo a pavimento, soluzione ideale per il massimo comfort e l'efficienza energetica. Completano la proprietà la possibilità di acquistare posti auto e garage nelle immediate vicinanze,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

