



Rif.: 61063705

**€ 289.000**

**Porzione di quadrifamiliare in vendita**

**Sala Bolognese, Via Don Gaetano Botti**

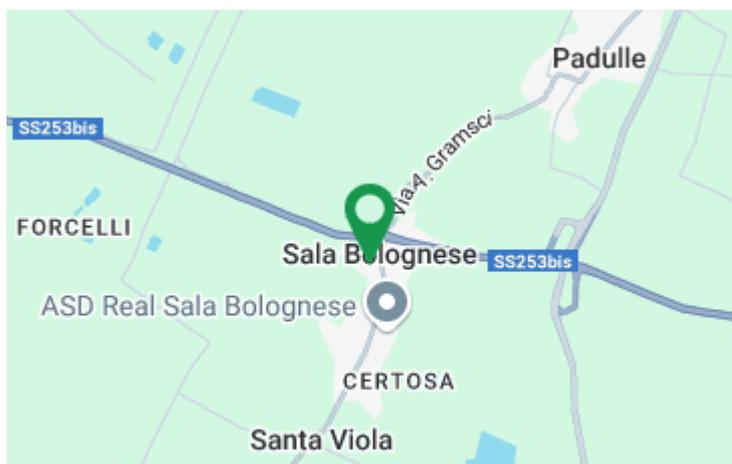
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 152 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di quadrifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **D**  
 EP globale non rinnovabile: 0.01 kW h/m<sup>2</sup> anno  
 EP globale rinnovabile: 0.01 kW h/m<sup>2</sup> anno  
 EP invernale del fabbricato: 😊  
 EP estiva del fabbricato: 😊

SALA BOLOGNESE - VIA DON GAETANO BOTTI  
 1/A. Proponiamo in vendita una splendida porzione di quadrifamiliare con ingresso indipendente, in zona comoda ai servizi ma al contempo circondata dal verde. Al piano terra abbiamo un'accogliente taverna, l'autorimessa ed il bagno. Al primo piano troviamo un ampio e luminoso soggiorno con balcone, cucina, due camere (di una con

**Mappa**



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

