



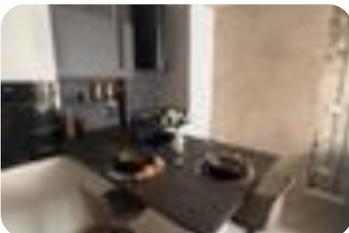
Rif.: 61062346

€ 225.000

Trilocale in vendita

San Giovanni In Persiceto, Via Sant'Apollinare

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.01 kW h/m² anno

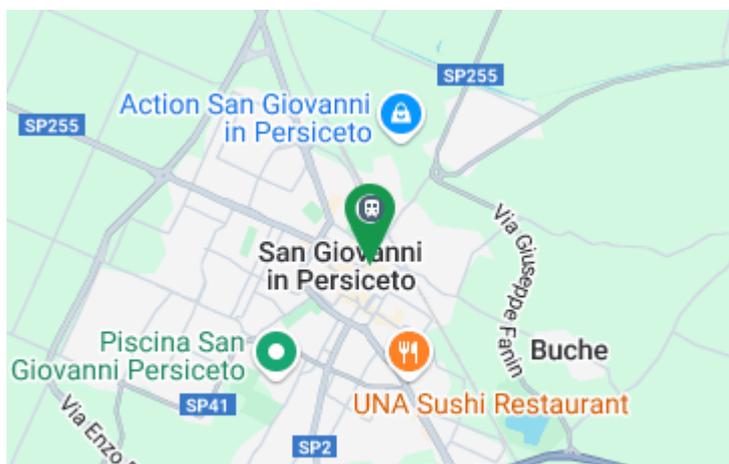
EP globale rinnovabile: 0.01 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una tranquilla palazzina composta da sole due unità abitative, proponiamo in vendita un raffinato appartamento sito al primo piano, situato in una caratteristica via del centro storico. Un perfetto connubio tra fascino d'epoca e comfort contemporaneo, grazie a una ristrutturazione completa e curata nei minimi dettagli, che ha valorizzato ogni ambiente con materiali di pregio e soluzioni funzionali. L'immobile si apre su un comodo ingresso che conduce alla luminosa zona giorno con soggiorno e angolo cottura a vista, ideale per vivere e condividere momenti di convivialità. La zona notte si compone di una camera matrimoniale ed una seconda cameretta/studio perfetta anche per lo smart working infine un bagno finestrato con ampia doccia, elegante e ben rifinito. Completano la proprietà un cortile interno condominiale al piano terra e un'autorimessa privata con annessa zona cantina,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

