

Rif.: 61052331

€ 329.000

Porzione di trifamiliare in vendita
San Giovanni In Persiceto, Via Mascellaro

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 134 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 0.10 kW h/m² anno

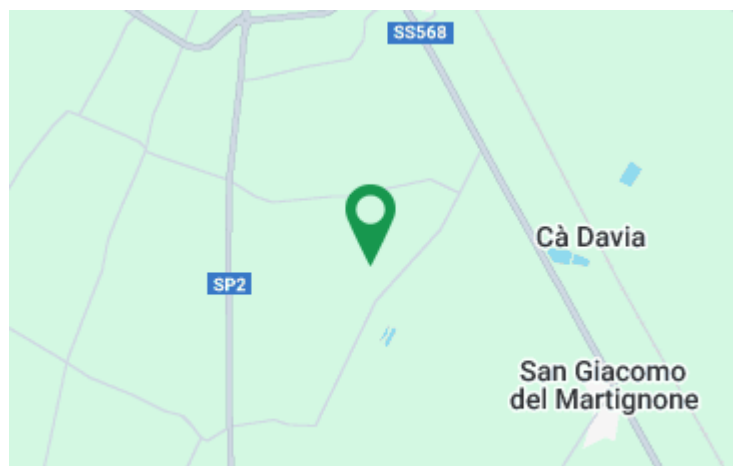
EP globale rinnovabile: 0.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi minuti di auto dal centro di San Giovanni in Persiceto, immersa nella tranquillità della campagna, questa splendida porzione di casa terracotta ti offre la possibilità di vivere in una location perfetta per chi cerca privacy e comfort! Situata in un elegante edificio trifamiliare costruito nel 2007, la casa è composta da un luminoso soggiorno con cucina a vista moderna e funzionale, un comodo ripostiglio e un bagno con accesso diretto a una piccola corte privata. Al primo piano troviamo tre ampie camere da letto, tutte ben illuminate, e un secondo bagno, pensato per il massimo della praticità, inoltre il piano offre delle altezze sfruttabili dove si può eventualmente ricavare un soppalco. Il fiore all'occhiello? Un giardino privato di 400 mq in parte pavimentato ed in parte verde, con cancello elettrico. Inoltre, l'immobile è dotato di una serie di comfort: 4 split per l'aria condizionata, inferriate, zanzariere,...

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

