



Rif.: 61135912

€ 280.000

Bilocale in vendita

Bologna, Via Marco Emilio Lepido - Borgo Panigale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MODERNITÀ E VERSATILITÀ: BILOCALE CON DOPPI SERVIZI, POSTO AUTO E CANTINA All'interno di una palazzina completamente riquilificata, proponiamo in vendita un bilocale di 72 mq caratterizzato da spazi funzionali, comfort moderno e massima efficienza energetica. Un appartamento pari al nuovo, ideale sia come abitazione principale sia come soluzione d'investimento versatile. La zona giorno open-space accoglie un ampio soggiorno con cucina a vista, ambiente luminoso e ben distribuito, perfetto per vivere e ricevere con praticità. La zona notte è composta da una camera matrimoniale e da due bagni finestrati, caratteristica rara per questa tipologia abitativa e che offre massima comodità e flessibilità d'uso. Questa disposizione consente anche di locare separatamente la zona giorno come monolocale indipendente e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

