

Rif.: 61133545

€ 275.000

Quadrilocale in vendita

Anzola Dell'Emilia, Via D. Alighieri - Lavino Di Mezzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 550
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 115.47 kW h/m² anno

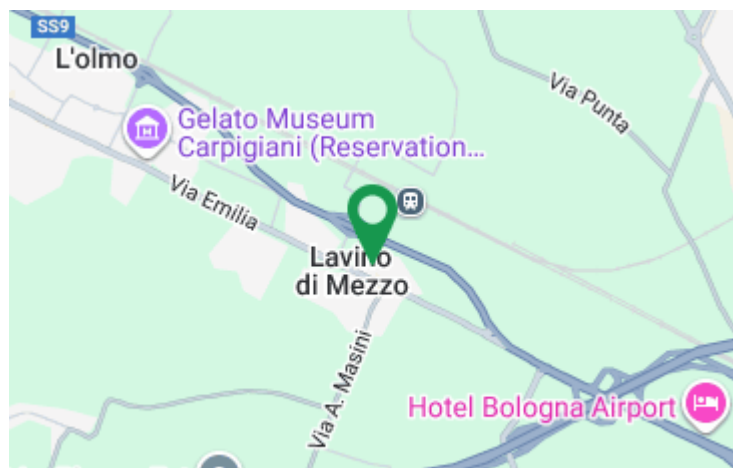
EP globale rinnovabile: 115.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A Lavino di Mezzo, in zona residenziale e tranquilla, proponiamo appartamento in palazzina con riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. Situato al piano rialzato, l'immobile è stato ristrutturato completamente nel 2019, mantenendo un design accogliente e moderno. La disposizione interna comprende tre camere da letto, di cui due matrimoniali, soggiorno con cucina a vista che affaccia sul balcone e due bagni, così da garantire spazio e privacy per tutta la famiglia. L'appartamento dispone di aria condizionata con quattro split, uno in ogni stanza, assicurando un clima ideale in ogni stagione. Le zanzariere e le inferriate offrono ulteriore sicurezza e comfort all'abitazione. Completa la proprietà un garage al piano terra di 23 mq.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

