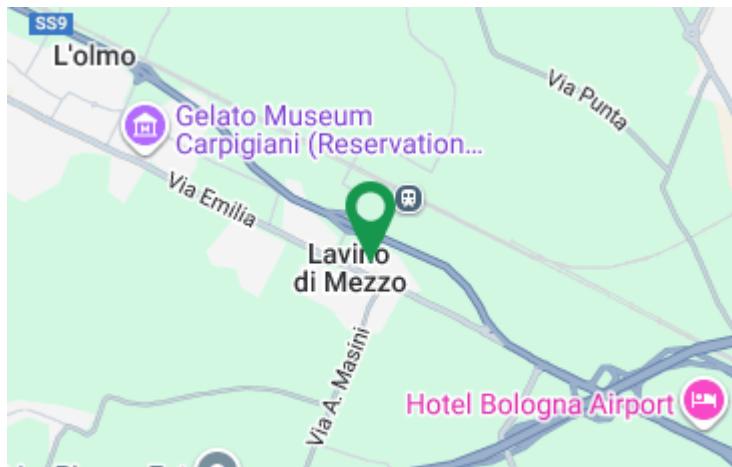


## Mappa



Rif.: 61133545

**€ 275.000**

### Quadrilocale in vendita

Anzola Dell'Emilia, Via D. Alighieri - Lavino Di Mezzo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 99 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 550
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 115.47 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

A Lavino di Mezzo, in zona residenziale e tranquilla, proponiamo appartamento in palazzina con riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. Situato al piano rialzato, l'immobile è stato ristrutturato completamente nel 2019, mantenendo un design accogliente e moderno. La disposizione interna comprende tre camere da letto, di cui due matrimoniali, soggiorno con cucina a vista che affaccia sul balcone e due bagni, così da garantire spazio e privacy per tutta la famiglia. L'appartamento dispone di aria condizionata con quattro split, uno in ogni stanza, assicurando un clima ideale in ogni stagione. Le zanzariere e le inferriate offrono ulteriore sicurezza e comfort all'abitazione. Completa la proprietà un garage al piano terra di 23 mq.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

