



Rif.: 61114316

€ 167.000

Trilocale in vendita

Anzola Dell'Emilia, Via Emilia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

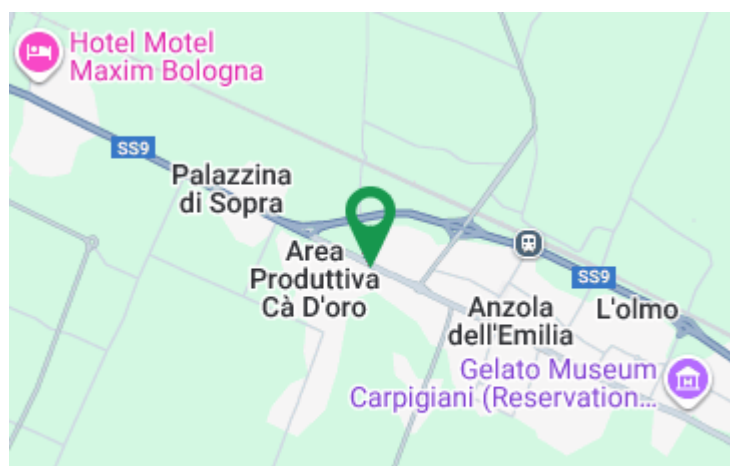
EP globale rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Proponiamo luminoso trilocale a pochi passi dal centro paese, comodo ai servizi ed ai mezzi pubblici. L'appartamento si presenta in ottime condizioni in quanto ristrutturato nel 2014 ed è un'ottima soluzione sia da mettere a reddito, sia come abitazione principale. Internamente veniamo troviamo un ambiente accogliente e moderno, composto da una cucina moderna e funzionale, una camera matrimoniale ed un ampio soggiorno, che si può adibire anche a seconda camera, a concludere abbiamo il bagno finestrato con doccia. Dal primo piano della palazzina si accede al terrazzo condominiale, perfetto per momenti di relax o convivialità all'aperto (l'appartamento non dispone di un balcone privato). La luminosità degli ambienti è uno dei punti di forza di questa abitazione, garantendo un'atmosfera piacevole e ariosa. Completano la proprietà una cantina ed una soffitta, utili per lo stoccaggio e l'organizzazione degli spazi. Contattaci al numero 051 4126173 per maggiori informazioni.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

