

Rif.: 61109874

**€ 198.000**

## Bilocale in vendita

Anzola Dell'Emilia, Via Eugenio Montale - Lavino Di Mezzo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 20.000
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 744
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A1**

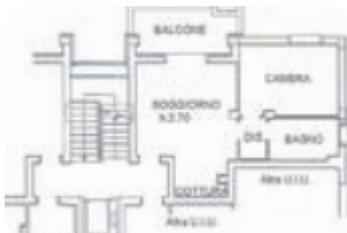
EP globale non rinnovabile: 19.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 19.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

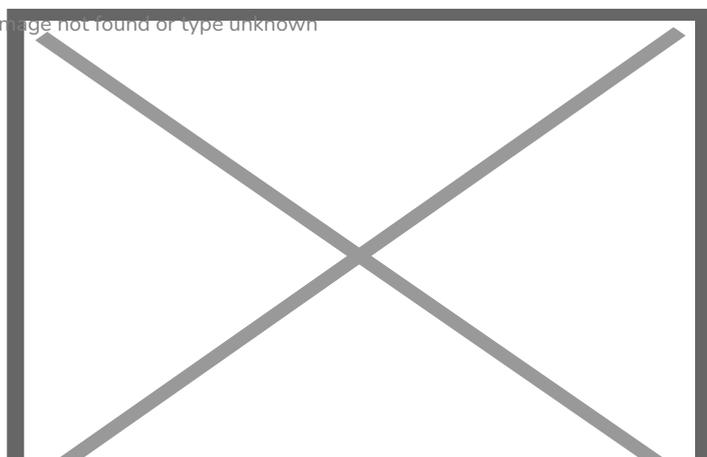
EP estiva del fabbricato: 😊

Lavino di mezzo In contesto residenziale vendesi bilocale moderno di recente costruzione, situato al primo piano con ascensore ed in classe energetica A con un risparmio garantito su bollette, massimo confort tutto l'anno grazie alle tecnologie di ultima generazione. Varcando la soglia di casa, si viene accolti da un soggiorno luminoso con angolo cottura, un ambiente moderno e funzionale, pensato per coniugare comfort e praticità da cui si accede ad un terrazzo con affaccio sul parco ideale per i momenti di relax al tramonto. La camera matrimoniale, ampia e ben distribuita, è un perfetto rifugio di tranquillità, mentre il bagno finestrato aggiunge un ulteriore tocco di comfort e



## Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

