



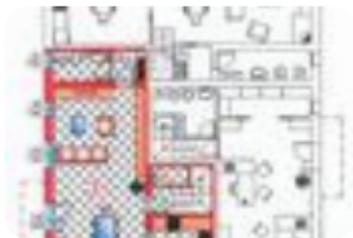
Rif.: 61104989

€ 395.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Anzola Dell'Emilia, Via Mario Mazzoni - Case Modena

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 12.14 kW h/m² anno

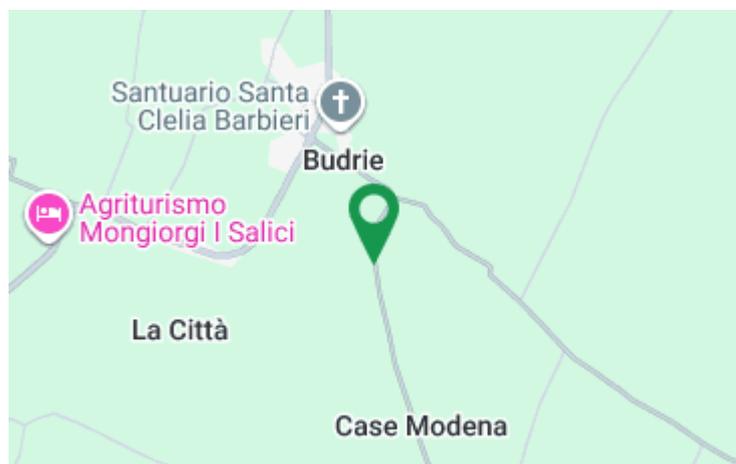
EP globale rinnovabile: 12.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN GIOVANNI IN PERSICETO - VIA MASCELLARO 21 Nella prima campagna del paese e a pochi minuti di auto dal centro e dai servizi, proponiamo questa porzione di casa terraciolo su più livelli, con ingresso indipendente e giardino privato, posta all'interno di un edificio trifamiliare interamente ricostruito. L'immobile è composto da ingresso sul soggiorno, cucina separata, antibagno e bagno al piano terra. Al primo piano troviamo le due camere e il secondo bagno, mentre al piano sottotetto sono presenti due ulteriori ambienti utilizzabili come camere da letto e bagno, o anche come secondo appartamento creando così una soluzione genitori/figli. L'immobile è stato costruito con particolare attenzione all'efficienza energetica ed è classificato nella categoria massima A4. Se desideri avere maggiori informazioni e visionare l'immobile o conoscere direttamente il prezzo della tua attuale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

