



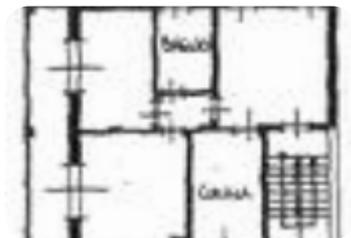
Rif.: 61104377

€ 244.000

Quadrilocale in vendita

Anzola Dell'Emilia, Via Luigi Zavattaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

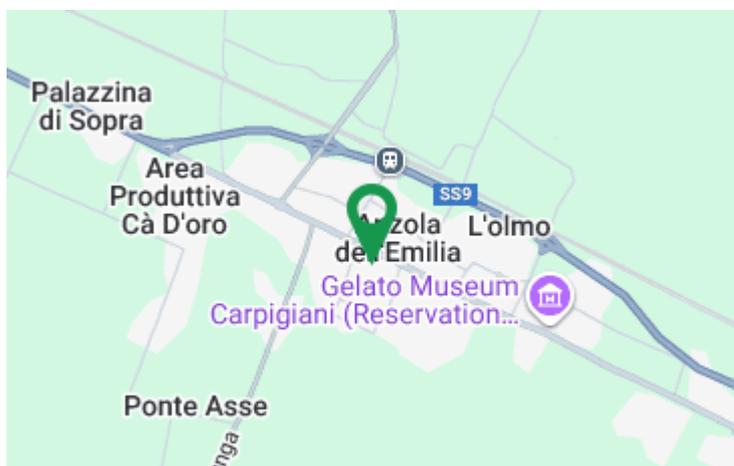
EP globale rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Anzola dell'Emilia, proponiamo un appartamento situato al secondo piano su rialzato di una piccola palazzina con sole tre unità abitative. L'immobile offre ampi spazi e una disposizione funzionale: l'ingresso è sul soggiorno, diviso alla cucina abitabile che si apre su un ampio terrazzo perimetrale, ideale per momenti di relax all'aperto, su quest'ultimo affacciano anche le due camere. La luminosità naturale inonda ogni ambiente, creando un'atmosfera accogliente e serena. Completano la proprietà un garage e una cantina, offrendo comode

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

