



Rif.: 61055947

**€ 169.000**

## Quadrilocale in vendita

Sala Bolognese, Via Grazia Deledda

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Tipologia:      | appartamenti |
| Superficie:     | mq 98 ca.    |
| Locali:         | 4            |
| Sottotipologia: | 4 locali     |
| Spese Annue:    | € 800        |
| Bagni:          | 1            |
| Terrazzi:       | 1            |
| Box:            | 1            |
| Piano:          | 3            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

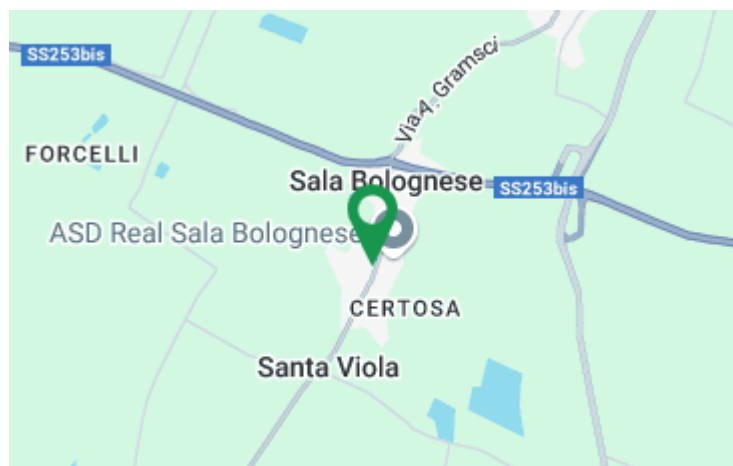
EP globale rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Sala Bolognese, proponiamo in vendita un appartamento situato al terzo ed ultimo piano. L'immobile offre spazi ben distribuiti e una luminosità naturale che raggiunge ogni ambiente. La proprietà si compone di due camere da letto matrimoniale, un bagno, un ampio soggiorno e una cucina abitabile, ed ue ripostigli, con la possibilità di ricavare un secondo bagno in uno di questi per una maggiore comodità. Un terrazzo offre uno spazio esterno ideale per momenti di relax. Completano l'offerta un garage e una cantina, che garantiscono ulteriore spazio

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

