



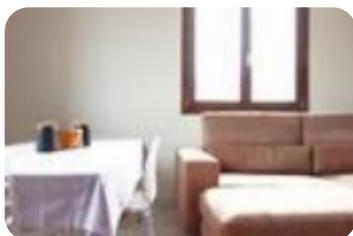
Rif.: 61040237

# € 175.000

## Trilocale in vendita

Anzola Dell'Emilia, Via Stradellazzo - Santa Maria In Strada

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 109 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

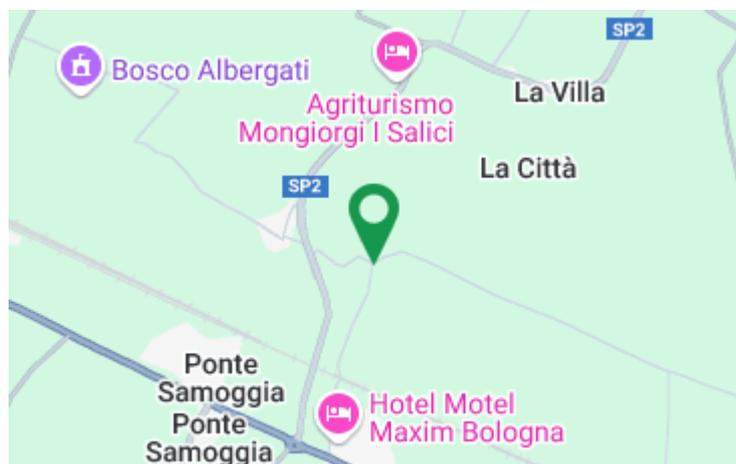
EP globale rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Proponiamo appartamento in trifamiliare al primo piano. L'immobile offre ampi spazi, l'ingresso ci accoglie su un soggiorno con angolo cottura, il disimpegno arredabile conduce invece alle due camere matrimoniali, troviamo poi il bagno ed un vano ripostiglio/lavanderia. Costruito nel 2004, l'appartamento è dotato di aria condizionata e riscaldamento autonomo con fan coil, per garantire comfort in ogni stagione. Completano la proprietà un garage di 30 mq e un posto auto, ideali per chi necessita di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

