



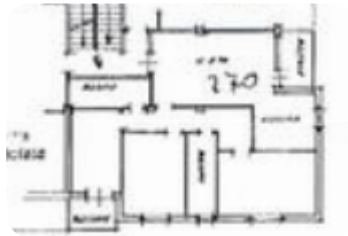
Rif.: 61024078

**€ 265.000**

**5 locali in vendita**

**Anzola Dell'Emilia, Via Renato Rumpianesi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 82.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

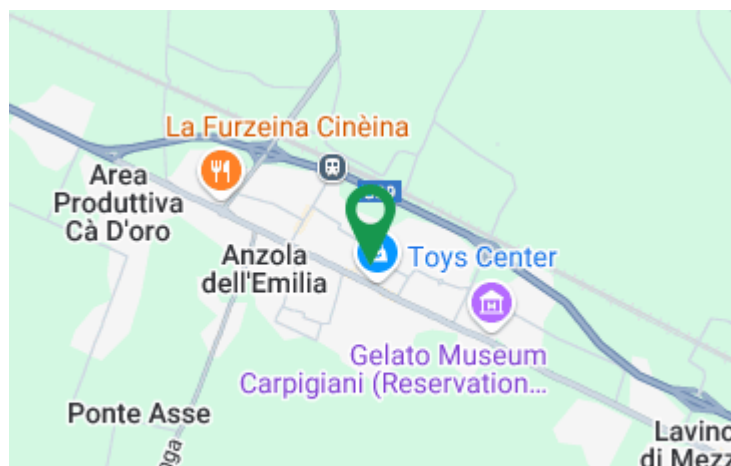
EP globale rinnovabile: 82.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Anzola dell'Emilia, proponiamo un ampio appartamento situato al piano secondo di una palazzina che ha goduto della ristrutturazione con il bonus 110%. L'immobile offre spazi ben distribuiti e moderni. L'ingresso ci accoglie tramite disimpegno sulla zona giorno, composta da soggiorno con balcone e cucina. Troverete tre camere da letto luminose, di cui una con balcone, ideali per una famiglia o per chi necessita di uno studio e una stanza per gli ospiti. Sono presenti due bagni, di cui uno con vasca e l'altro con doccia. L'appartamento è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

