



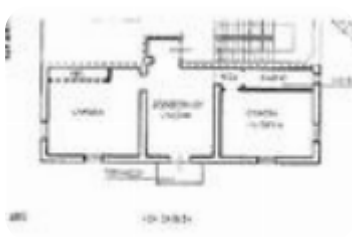
Rif.: 61012739

# € 165.000

## Trilocale in vendita

Anzola Dell'Emilia, Via Emilia - Lavino Di Mezzo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 290.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 290.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

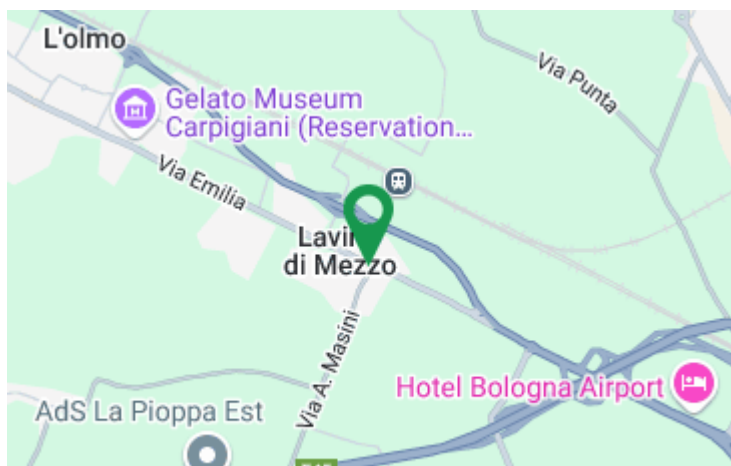
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Lavino di Mezzo, proponiamo un trilocale ristrutturato, ideale per chi cerca comfort e praticità. Situato al piano primo, l'appartamento offre spazi ben distribuiti.

L'immobile comprende un ampio soggiorno, una cucina funzionale e una camera matrimoniale. Gli impianti sono stati rifatti, garantendo efficienza e sicurezza. Un balcone offre uno spazio esterno per momenti di relax. Completano la proprietà un posto auto e una cantina, aggiungendo ulteriore comodità. L'appartamento è libero subito, pronto per essere abitato. Contattaci per maggiori informazioni.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

