



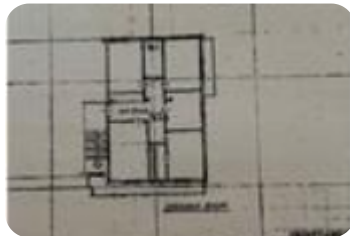
Rif.: 60945448

**€ 279.000**

**5 locali in vendita**

**Anzola Dell'Emilia, Via Persiceto - San Giacomo Del Martignone**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 148 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 204.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 204.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Benvenuto nella tua nuova casa! Questo splendido appartamento, situato al secondo piano di una palazzina senza ascensore, è stato completamente ristrutturato nel 2021 e si presenta in ottime condizioni d'uso. La zona giorno è caratterizzata da un ampio soggiorno luminoso che si apre su un balcone, perfetto per rilassarsi all'aria aperta. La cucina abitabile offre tutto lo spazio necessario per cucinare e condividere momenti speciali con la famiglia. La zona notte comprende una camera doppia e due camere matrimoniali, di cui una con balcone, garantendo comfort e privacy per tutti i membri della famiglia. Il bagno finestrato con doccia è moderno e funzionale. Troviamo anche un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

