



Rif.: 60895251

€ 295.000

Villa singola in vendita

Sala Bolognese, Via A. Gramsci

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	5
Piano:	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 280 kW h/m² anno

Sala Bolognese nel cuore del paese raggiungi a piedi a tutti i servizi principali proponiamo bellissima casa indipendente su due livelli, ideale per una famiglia o per essere divisa in due unità abitative. Si tratta di una villa con piano terra e piano primo, dotata di un sottotetto ad uso ripostiglio. Situata nel cuore del paese, è comoda a tutti i servizi principali. La casa vanta un ampio giardino privato di 600 mq, perfetto per trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta. Inoltre, dispone di fabbricati accessori come garage e cantina soppalcati. All'interno, troverete un accogliente caminetto, una cucina, una sala da pranzo, una camera matrimoniale, un anti bagno e un bagno. Al piano primo è presente una sala con angolo cottura e 2 o 3 camere da letto matrimoniali. La casa è perfetta come monofamiliare anche se si presta perfettamente come soluzione genitori/figlio cioè due unità. Il cortile è curato e piantumato, mentre sono disponibili 3 posti auto. La casa misura 180 m² commerciali ed è composta da 6 locali e 2 bagni. Dispone anche di una cantina. L'immobile è di seconda mano ma in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

