



Rif.: 60891955

€ 248.000

Quadrilocale in vendita

Anzola Dell'Emilia, Via Lunga

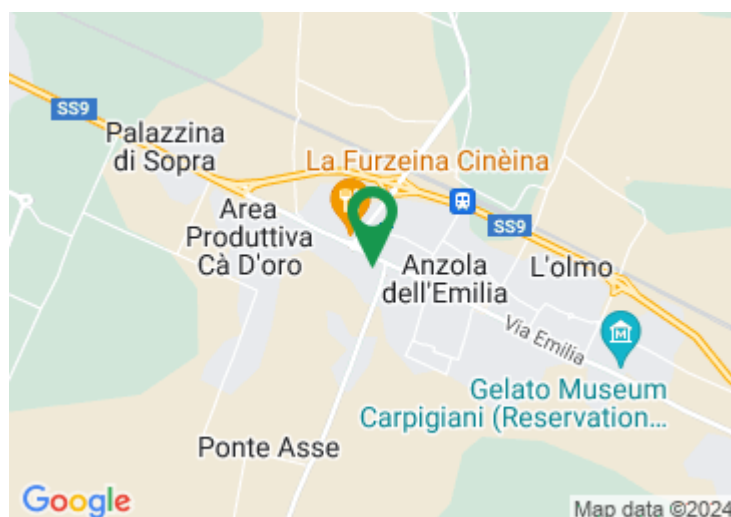
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 124 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **B**

Prestazione energetica: 37,41 kW h/m<sup>2</sup> anno

Anzola dell'Emilia, via Lunga: a due passi dal centro del paese, comodo a tutti i servizi in particolar modo alle scuole medie, proponiamo appartamento quadrilocale di 116mq caratterizzato da ambienti ampi e ben disposti. L'appartamento è posto al terzo piano, servito da ascensore, in una palazzina in classe energetica B. L'immobile è composto da una sala di generose dimensioni, facilmente arredabile e con accesso al terrazzo abitabile; la cucina abitabile, anch'essa con accesso al terrazzo, permette di cenare comodamente in un ambiente separato dal soggiorno; tramite il disimpegno notte si accede alle camere, una matrimoniale ed una doppia entrambe con l'accesso al balcone verandato; completano la soluzione il bagno finestrato, dotato di doccia e lavatrice, e l'ingresso arredabile che permette di riporre in modo ordinato scarpe e cappotti. L'appartamento si presenta in ottimo stato, è stato conservato nel migliore dei modi ed è stato ristrutturato di recente per quanto riguarda bagno, cucina e pavimenti camera da letto; in particolar modo sono stati sostituiti gli infissi per una miglior

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

