

Rif.: 60870526

€ 475.000

Quadrilocale in vendita

Anzola Dell'Emilia, Via Carlo Grimandi



Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Anzola dell'Emilia centro paese: in zona immersa nel verde ed a due passi dal centro del paese, servita da pista ciclabile, proponiamo palazzina di nuova costruzione composta da 8 appartamenti per scala (16 in totale) in classe energetica A4. Attico di ampia metratura, posto al secondo ed ultimo piano, servito da ascensore, composto da: ingresso sul soggiorno con angolo cottura, accesso al terrazzo di 72mq, disimpegno, tre camere da letto matrimoniali e due bagni finestrati. Completano la soluzione il garage e la cantina compresi nel prezzo. Possibilità di acquistare un posto auto privato. La palazzina è ad alta efficienza energetica, ha il riscaldamento a pavimento con impianto autonomo in pompa di calore, cappotto esterno, impianto fotovoltaico

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

