

Rif.: 60869635

€ 320.000

Trilocale in vendita

Anzola Dell'Emilia, Via Carlo Grimandi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 111 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	2
Box:	1

Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

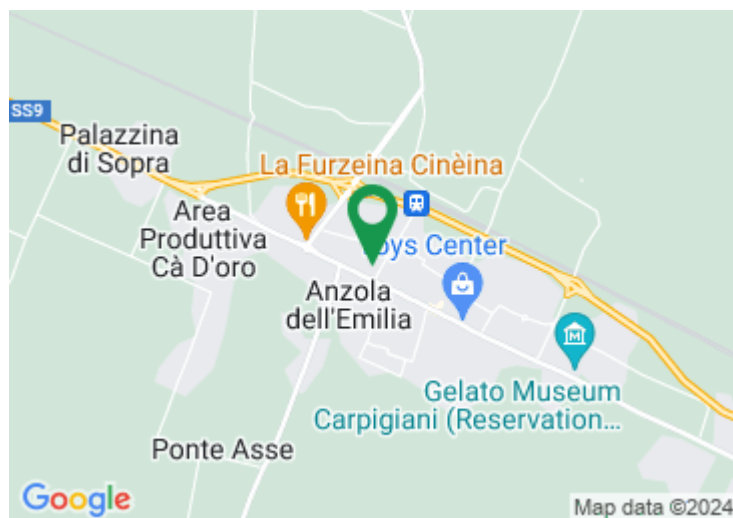
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Anzola dell'Emilia ad. ze centro paese: in zona immersa nel verde ed a due passi dal centro del paese, servita da pista ciclabile, proponiamo palazzina di nuova costruzione composta da 8 appartamenti per scala (16 in totale) in classe energetica A4. L'appartamento è posto al piano terra ed è composto da: ingresso sul soggiorno con angolo cottura, accesso al giardino privato di 60mq, disimpegno, due camere da letto e due bagni finestrati. Completano la soluzione il garage e la cantina compresi nel prezzo. Possibilità di acquistare un posto auto privato. La palazzina è ad alta efficienza energetica, ha il riscaldamento autonomo, riscaldamento a pavimento, cappotto esterno, impianto fotovoltaico condominiale, predisposizione per l'aria condizionata e predisposizione per la rete dati. Ampia varietà di scelta e personalizzazione delle finiture, consegna chiavi in mano entro dicembre 2025. Vuoi ulteriori informazioni? Fissa un appuntamento contattandoci al n° 051/4126173 oppure inviaci una mail all'indirizzo



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

