

Rif.: 60845012

€ 385.000

Attico in vendita

Anzola Dell'Emilia, Via Carlo Grimandi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 132 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

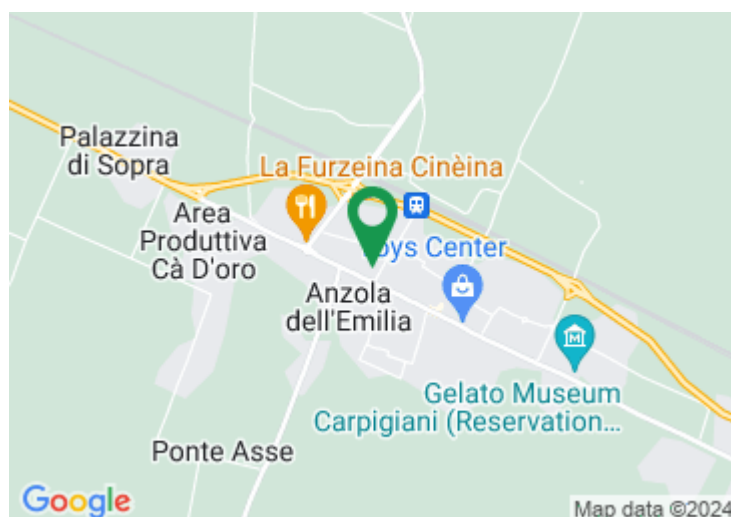
EP globale rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Anzola dell'Emilia centro paese: in zona immersa nel verde ed a due passi dal centro del paese, servita da pista ciclabile. Proponiamo attico posto al terzo e ultimo piano, servito da ascensore. La soluzione è composta da: ingresso sul soggiorno con angolo cottura, accesso al terrazzo abitabile di 17mq, disimpegno, tre camere da letto e due bagni finestrati. Completano la soluzione il garage e la cantina compresi nel prezzo. Possibilità di acquistare un posto auto privato. La palazzina è ad alta efficienza energetica, ha il riscaldamento a pavimento con impianto autonomo in pompa di calore, cappotto esterno, impianto fotovoltaico condominiale, predisposizione per l'aria condizionata e predisposizione per la rete dati. Ampia varietà di scelta e personalizzazione delle

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

