



Rif.: 60837505

↓ € 198.000

€ 225.000 (-12%)

## 5 locali in vendita

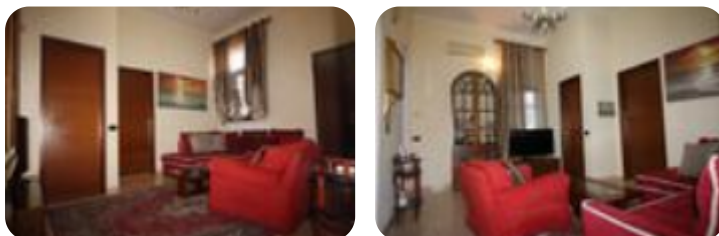
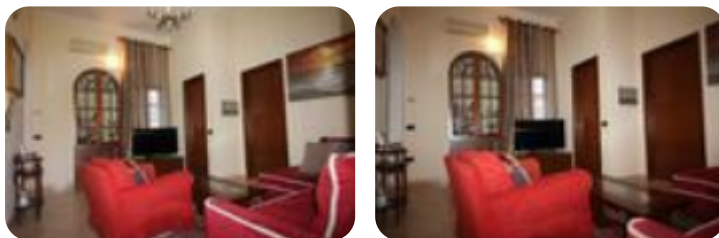
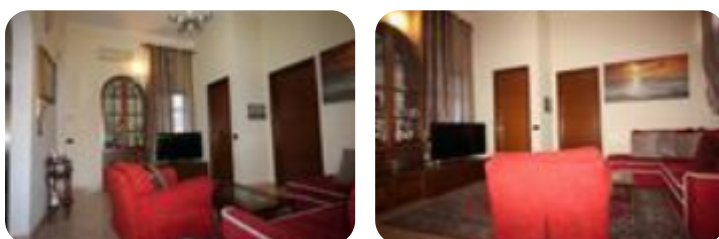
Anzola Dell'Emilia, Via Emilia - Lavino DI Mezzo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 113 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2

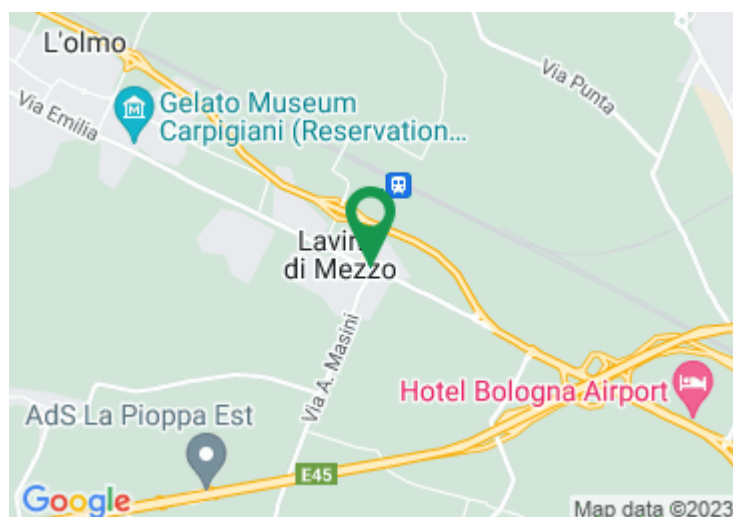
Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 12 kW h/m<sup>2</sup> anno

Cerchi un appartamento dalle ampie metrature con ingresso indipendente? Questo immobile è quello giusto per te! La soluzione si trova a Lavino di mezzo, in una posizione strategica perfetta per raggiungere comodamente sia Bologna che Anzola, e per imboccare l'autostrada. La casa si trova al piano terra ed è dotata di ingresso indipendente e riscaldamento autonomo, così garantendo intimità e indipendenza. L'ingresso è sull'ampia zona giorno composta dall'area relax perfetta per momenti di riposo e svago, e dalla cucina abitabile. Dal soggiorno si accede al bagno finestrato dotato di doccia. Il corridoio conduce alla zona notte composto dalle 3 camere da letto: due doppie e una matrimoniale, quest'ultima dotata di cappotto termico. Una scala interna conduce al piano interrato, dove si trova il secondo bagno e una porta d'uscita blindata. La soluzione è stata completamente ristrutturata nel 2001. Spese condominiali bassissime, infissi con doppio vetro nuovi, inferriate e aria condizionata garantiscono maggiore comfort e funzionalità alla soluzione. Chiama al 0514126173 o scrivi a boh6 per avere maggiori informazioni o per



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

