



Rif.: 60719580

↓ € 395.000

€ 410.000 (-4%)

Porzione di trifamiliare in vendita

Anzola Dell'Emilia, Via Mario Mazzoni - Case Modena

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Posti auto:	2

Classe energetica: **A4**

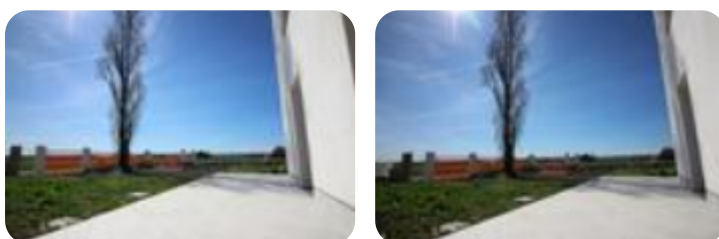
EP globale non rinnovabile: 12.14 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.14 kW h/m² anno

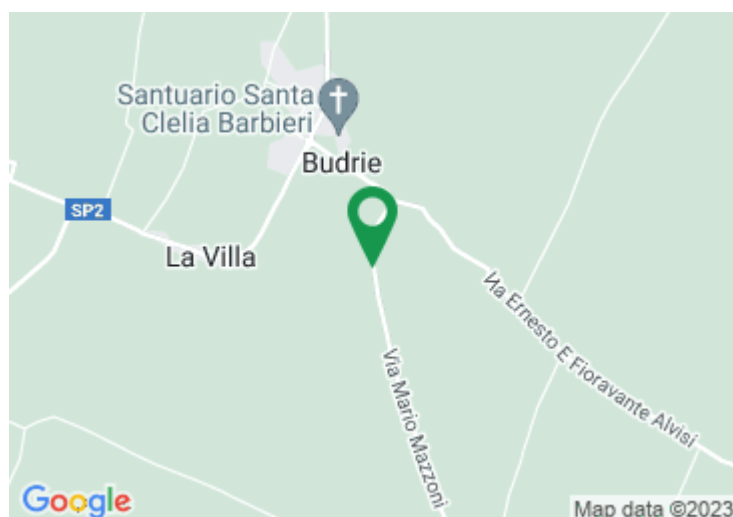
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Anzola dell'Emilia: Nella campagna tra Anzola dell'Emilia e San Giovanni in Persiceto, a pochi minuti di auto dal centro e dai servizi, proponiamo porzione di trifamiliare di nuova costruzione in classe energetica A con riscaldamento a pavimento, caldaia autonoma in pompa di calore ed impianto fotovoltaico. L'abitazione verrà consegnata finita, chiavi in mano con possibilità di scelta delle finiture, sia da capitolato che extracapitolato. L'immobile è composto da ingresso indipendente tramite il giardino privato di oltre 200mq; zona giorno al piano terra suddivisa in salone, cucina, antibagno e bagno finestrato; zona notte disposta tra primo piano e piano secondo composta da 4 camere da letto matrimoniali, delle quali una con cabina armadio e due bagni. Possibilità di creare un secondo appartamento ricavando così una



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

