



Rif.: 60711840

€ 235.000

Porzione di bifamiliare in vendita Valsamoggia, Via del Lamaro - Rodiano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 150
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	1



Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 110 kW h/m² anno

Valsamoggia, località Rodiano immerso nel verde, in zona silenziosa con vista panoramica sui colli dell'appennino emiliano, proponiamo porzione di villa bifamiliare edificata nel 2008, con giardino privato. L'abitazione è disposta su due livelli: al piano terra si trovano gli accessori, suddivisi in garage di 20mq, due cantine ed ampia tavernetta di oltre 32mq; salendo al piano primo si trovano la zona giorno composta da soggiorno con angolo cottura e la zona notte suddivisa in disimpegno, due camere da letto matrimoniali e bagno. L'immobile è nello stato di grezzo avanzato, viene finita dal costruttore come da capitolato con possibilità di scelta delle finiture (pavimenti, rivestimenti bagni, porte, ecc). Il giardino privato è in parte piantumato ed in parte pavimentato per il parcheggio delle auto, l'ingresso è indipendente. Vuoi fissare un appuntamento? Contattaci al n° di telefono 051/4126173 oppure inviaci una mail all'indirizzo boh6

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

