Affiliato: Azienda.net Srl
Partita IVA: 02376511206
Via Bissolati, 72 40054 Budrio (BO)
Email: bohd6@tecnocasa.it - Tel.: 051802022 - Cell.: 328.70.88.401















Rif.: 61290754

€ 197.000

Trilocale in vendita

Budrio, Via Giuseppe Massarenti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 233.55 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel comune di Budrio, proponiamo in vendita un trilocale spazioso situato al piano rialzato di un edificio costruito nel 1966.L'appartamento offre due ampie camere matrimoniali, ideali per chi cerca comfort e spazio. Il soggiorno, luminoso e grande, è perfetto per momenti di relax e convivialità. La cucina abitabile consente di preparare e gustare i pasti in un ambiente accogliente e funzionale. Il bagno completa la disposizione interna, garantendo praticità e comodità. L'immobile è stato oggetto di importanti aggiornamenti: la caldaia è stata sostituita nel 2014, come l'impianto gas, mentre l'impianto elettrico è stato rinnovato nel 2012, assicurando efficienza e sicurezza. Gli infissi in PVC con doppio vetro, zanzariere e tapparelle, contribuiscono a un buon isolamento termico e acustico, migliorando il comfort abitativo. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.