Affiliato: Azienda.net Srl
Partita IVA: 02376511206
Via Bissolati, 72 40054 Budrio (BO)
Email: bohd6@tecnocasa.it - Tel.: 051802022 - Cell.: 328.70.88.401













Rif.: 61289756

€ 59.000

Deposito in vendita

Budrio, Via Viazza in Sinistra - Mezzolara

Tipologia:	deposito
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	deposito
Spese Annue:	€ 200

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore della zona artigianale di Mezzolara, nel comune di Budrio, si propone un immobile situato in una zona artigianale, ideale per chi cerca un'opportunità di investimento. La proprietà, costruita nel 1986, si estende su una superficie di 103 mq al piano terra e si compone di due locali distinti. Il primo deposito offre uno spazio di 76 mq, mentre il secondo deposito si estende su 27 mq, garantendo versatilità e funzionalità per diverse esigenze operative. Completa la struttura un bagno, essenziale per il comfort quotidiano. Attualmente locato fino al 2029, questo immobile rappresenta un'opzione interessante per chi desidera investire in una proprietà già a reddito. La posizione strategica nella zona artigianale di Mezzolara aggiunge valore, rendendolo adatto a diverse attività commerciali o artigianali.

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.