



Rif.: 61253769

€ 200.000

Trilocale in vendita

Budrio, Via achille grandi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del comune di Budrio, proponiamo un ampio appartamento, situato al secondo piano di un contesto costruito nel 1967. L'immobile, attualmente locato, offre un ingresso accogliente che conduce a un tinello con cucinotto, dal quale si accede a un balcone ideale per momenti di relax. Il soggiorno spazioso è perfetto per accogliere ospiti o per trascorrere serate in famiglia. Le due ampie camere da letto offrono accesso diretto a un terrazzo, garantendo luminosità e spazio esterno aggiuntivo. Completano la proprietà un bagno funzionale e un pratico ripostiglio. A disposizione anche una cantina e un garage, che offrono ulteriore spazio per lo stoccaggio e il parcheggio. Recentemente, sono stati sostituiti gli infissi, dotati di zanzariere, e l'impianto elettrico, assicurando comfort e sicurezza. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un'abitazione ben collegata e con spazi generosi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

