

Rif.: 61216157

€ 400.000

Casa di corte in vendita

Budrio, Via Marana - Bagnarola

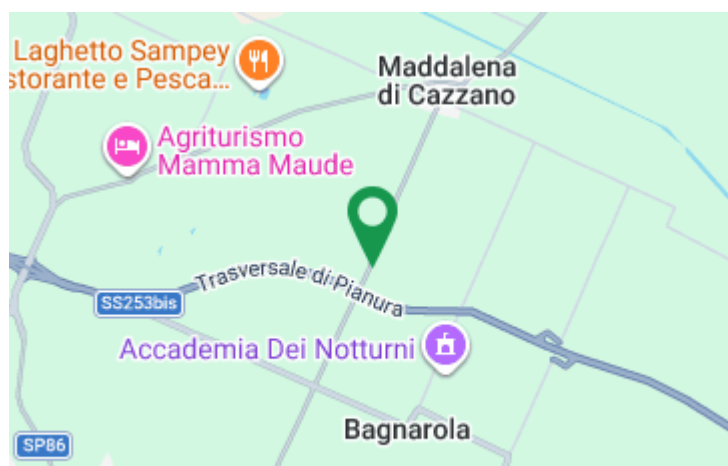
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 1.640 ca.
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Box:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore della tranquilla località di Bagnarola di Budrio si trova una spaziosa corte colonica da ristrutturare che offre un'opportunità unica per chi cerca una residenza versatile e ricca di potenzialità. La proprietà si estende su un terreno di 7000 mq e comprende una casa principale distribuita su tre livelli di circa 250 mq ciascuno, perfetta per essere trasformata in una trifamiliare. Gli ampi spazi interni permettono di personalizzare ogni piano secondo le proprie esigenze abitative. Accanto alla casa principale, una stalla su due piani offre la possibilità di realizzare una bifamiliare, mentre un forno e un fienile trasformabile in ulteriore abitazione, anch'essi su due livelli, completano la proprietà, aggiungendo ulteriore valore e funzionalità. La proprietà si presta magnificamente a un progetto di riconversione in un esclusivo borgo residenziale, mantenendo il fascino storico dell'architettura rurale offrendo un totale di cinque/sei unità abitative potenziali, ideale per famiglie numerose, co-housing o per avviare un'attività ricettiva (agriturismo, B&B di charme). Il parco/cortile di circa 7000 mq offre massima privacy e ampi spazi verdi, spazio ideale per [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

