



Rif.: 61215297

€ 243.000**Trilocale in vendita**

Budrio, Via del Moro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Budrio, proponiamo un appartamento in vendita di 90 mq, situato al piano primo di un edificio costruito nel 2002. L'immobile, di categoria civile, offre un soggiorno ampio e luminoso, ideale per momenti di relax e convivialità. La cucina è abitabile, perfetta per chi ama cucinare e condividere pasti in famiglia. Le due camere matrimoniali garantiscono spazio e comfort, mentre i due bagni offrono praticità e funzionalità. L'appartamento è dotato di due terrazzi abitabili, ideali per godere di momenti all'aperto. Gli infissi in legno con doppio vetro assicurano un ottimo isolamento termico e acustico, mentre il cappotto esterno contribuisce all'efficienza energetica. Completano la proprietà un garage e una cantina insieme, offrendo spazio aggiuntivo per le esigenze di stoccaggio. L'edificio è servito da ascensore e il riscaldamento è autonomo, garantendo indipendenza e comodità.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

